

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 03/2024/QĐST-KDTM ngày 12/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Mô Cày Bắc, tỉnh Bến Tre (nay là Tòa án nhân dân khu vực 6 – Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1288/QĐ-CCTHADS ngày 25/9/2024 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Mô Cày Bắc, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 125/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Mô Cày Bắc, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 30/QĐ-CCTHADS ngày 27/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mô Cày Bắc (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 28/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mô Cày Bắc (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 260/2025/1994 ngày 31/10/2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Thông báo số 96/TB.ĐGTS ngày 02/3/2026 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam,

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam – địa chỉ: Số 4, Nguyễn Bình Khiêm, phường Mỹ Tho, tỉnh Đồng Tháp; Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam – Chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: Số 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường Bến Tre, tỉnh Vĩnh Long.

b) Tài sản đấu giá là:

* **Quyền sử dụng đất:** diện tích 2.340,1m² của Công ty TNHH MTV Xăng dầu Đông Thành – địa chỉ ấp Đông Thành, xã Thành An, huyện Mô Cày Bắc, tỉnh Bến Tre (nay là ấp Đông Thành, xã Tân Thành Bình, tỉnh Vĩnh Long) do bà Võ Thị Tính đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Cụ thể:

- Đất trồng cây lâu năm (Thửa 370): diện tích 606,4m²;
- Đất trồng cây lâu năm (Thửa 384): diện tích 933,7m²;
- Đất thương mại dịch vụ (Thửa 371): diện tích 300m³;
- Đất thương mại dịch vụ (Thửa 385): diện tích 500m²;

*** Công trình xây dựng:**

Cụ thể:

- Nhà chính: diện tích 217,8m²;
- Cây xăng dầu: diện tích 117m²;
- Hầm chứa bồn xăng: 76,56m³;
- Nhà 3: diện tích 60,3m²;
- Nhà tiền chế: diện tích 191,45m²;
- Nhà xưởng: diện tích 1.453,6m².

*** Tài sản khác:**

Cụ thể:

- Bồn chứa xăng dầu: 03 cái;
- Trụ bơm xăng dầu: 04 trụ;
- Hệ thống ống dẫn: 01 HT.

* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý tài sản: Tài sản đấu giá để thi hành án.

c) Thời gian xem tài sản đấu giá từ: Ngày niêm yết cho đến trước ngày mở cuộc đấu giá liên tục ít nhất 03 ngày làm việc là **ngày 01, 02, 03 tháng 4 năm 2026**; địa điểm: Tại ấp Đông Thành, xã Thành An, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre (nay là ấp Đông Thành, xã Tân Thành Bình, tỉnh Vĩnh Long).

d) Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước từ: **07 giờ 30 phút ngày 03/3/2026 đến 17 giờ ngày 07/4/2026 (trong giờ làm việc)**; địa chỉ: Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam – Chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: Số 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường Bến Tre, tỉnh Vĩnh Long.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Số tiền **10.540.982.205đ** (Mười tỷ năm trăm bốn mươi triệu chín trăm tám mươi hai ngàn hai trăm lẻ năm đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **1.000.000đ**/hồ sơ.

Tiền đặt trước: **1.200.000.000đ**, nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam theo số 6900201007247 được mở tại Ngân hàng Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Tiền Giang.

Phương thức thanh toán tiền đặt trước: Chuyển tiền vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam số 6900201007247 được mở tại Ngân hàng Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Tiền Giang.

g) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Thực hiện theo quy chế đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc **14 giờ 00 phút, ngày 10/4/2026** tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam – Chi nhánh Vĩnh Long, địa chỉ: Số 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường Bến Tre, tỉnh Vĩnh Long.

i) Hình thức và phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên, số vòng không hạn chế.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam – Chi nhánh Vĩnh Long – địa chỉ: Số 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường Bến Tre, tỉnh Vĩnh Long.

Điện thoại liên hệ: 02753835777 hoặc 0945204593.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường;
- Viện kiểm sát nhân dân Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Thị Thùy Linh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Thùy Linh